

Fac-simile di domanda di partecipazione all'asta e dichiarazione sostitutiva unica

Il/la sottoscritto/a (nome) _____ (cognome) _____
 nato/a a _____ provincia (____) il _____
 residente a _____ CAP _____ provincia (____) via
 _____ n. _____ codice fiscale _____
 numero di telefono _____ n. di fax _____
 e-mail _____
 pec _____

C H I E D E***di partecipare all'asta pubblica in oggetto:***

(barrare una o più delle sottostanti caselle, a seconda della o delle ipotesi che ricorrono)

per proprio conto

**in qualità di (specificare) _____, per conto della
 ditta individuale/ persona giuridica _____**

con sede legale in _____ CAP _____ provincia (____)
 via _____ n. _____ codice fiscale _____
 partita IVA _____ numero di telefono _____
 n. di fax _____ e-mail _____
 pec _____;

in qualità di offerente che partecipa all'asta per conto di una terza persona con riserva di nominarla, ai sensi dell'art. 81 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827;

in qualità di offerente che intende presentare offerta cumulativa con (specificarne i nominativi; nel caso sia stata conferita procura speciale, andrà allegata la relativa procura):

per l'ammissione alla gara relativa alla gara relativa alla VENDITA DI UN'AREA POSTA IN
FREGIO AL LATO SINISTRO DEL CANALE CANDIANO A RAVENNA,

D I C H I A R A

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa), consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi contenute:

Per le persone fisiche:

(per i coniugati) indicare regime patrimoniale della famiglia: _____

- di non avere subito sentenze di condanna passate in giudicato e patteggiamenti per i reati elencati all'art. 80, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016;
- di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati;
- di non trovarsi in relazione con altro partecipante all'asta, anche di fatto, se questa determina l'imputazione delle offerte ad un unico centro decisionale;

Per le ditte individuali / persone giuridiche:

1. (nel caso di soggetti non iscritti alla C.C.I.A.A. compilare solo i campi relativi all'identificazione del soggetto):

► denominazione del soggetto: _____

Sede legale: (città, prov. via, n., cap.) _____

C.F. _____ P. I. _____

Tel. _____ fax _____ email _____

(se previsto) Registro Imprese di _____ n. _____

data di iscrizione _____ n. iscrizione Registro Ditte _____

forma giuridica: _____

Dati del Legale Rappresentante:

(nome e cognome) _____

data di nascita _____ luogo di nascita _____

Carica: _____

► **che le eventuali altre persone designate a rappresentare il soggetto sono (indicare NOMINATIVO, LUOGO, DATA DI NASCITA E CARICA):**

per le imprese individuali (indicare i dati di eventuali altri soggetti diversi dal titolare):

per le persone giuridiche (ad es, i componenti la società stessa se si tratta di s.n.c; gli accomandatari se si tratta di s.a.s.; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società; i legali rappresentanti per altro tipo di persona giuridica; inoltre, se presenti: procuratori speciali, institori):

-
-
-
- 2) che gli amministratori legali rappresentanti e qualora presenti procuratori speciali e institori non hanno subito sentenze di condanna passate in giudicato e patteggiamenti per i reati elencati all'art. 80, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016;
 - 3) che la ditta individuale / persona giuridica non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale; che nei confronti della stessa non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni e che non è sottoposta a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività;
 - 4) che nei propri confronti non sono stati avviati procedimenti per la dichiarazione di una delle situazioni di cui al precedente punto 3);
 - 5) di essere in regola con il pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali;
 - 6) di non trovarsi in situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. o in qualsiasi altra relazione con altro partecipante all'asta, anche di fatto, se questa determina l'imputazione delle offerte ad un unico centro decisionale;
 - 7) che nei confronti del soggetto che si rappresenta non sono presenti cause ostative o inibizioni a contrarre con la pubblica amministrazione;

(per persone fisiche, ditte individuali e persone giuridiche) DICHIARA inoltre,

- ✦ di accettare lo stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile, di conoscerne la consistenza e di accettare tutte le servitù attive e passive esistenti, apparenti e non apparenti, i conseguenti oneri, gravami e vincoli;
- ✦ di avere preso visione, di comprendere ed accettare tutte le disposizioni, condizioni e prescrizioni contenute nell'Avviso d'asta e nei suoi allegati, senza alcuna riserva; di avere preso visione della consistenza del bene, della situazione urbanistica, catastale ipotecaria e contrattuale ed in generale di tutte le circostanze che possono aver influito sulla determinazione del prezzo;
- ✦ di farsi carico di provvedere agli eventuali interventi di bonifica (anche ambientale), messa in sicurezza e all'eventuale smaltimento di materiali e/o sostanze dannose, pericolose ed inquinanti;
- ✦ di farsi carico di eseguire a propria cura e spese le eventuali attività di censimento necessarie ad ottenere la mappatura dei sottoservizi e linee aeree interferenti con l'area oggetto di vendita;
- ✦ di farsi carico di eseguire a propria cura e spese, qualora necessario, la messa in sicurezza e lo spostamento dei sottoservizi e delle linee aeree, nel rispetto delle norme di legge e regolamenti applicabili nonché nel rispetto delle prescrizioni e modalità che verranno definite dagli enti gestori preposti;
- ✦ di assumere a proprio totale carico gli oneri notarili e le spese riguardanti le imposte e tasse relative all'atto di compravendita;
- ✦ di essere a conoscenza che a carico degli originari mappali, dai quali a seguito di frazionamenti successivi è derivato quello che identifica il terreno in oggetto; sono state trascritte le servitù di seguito indicate:
 - atto di costituzione di servitù, autenticato nelle firme dal Notaio G. Mirri in data 29/05/1998 rep.n.45162, trascritto a Ravenna il 27/06/1998 all'art. 5871, a favore di Enel S.p.A., per il mantenimento dell'elettrodotto interrato da "cabina IFA a cabina Fosfitalia", che interessa, come fondi serventi, la particella 308 (dal cui frazionamento deriva la particella oggetto di vendita) e la particella 145;
 - atto di costituzione di servitù, autenticato nelle firme dal Notaio Dr. E. Errigo in data 09/03/2001, rep.n.109309/11547 (trascritto a Ravenna il 3/04/2001 all'art.3332), a favore di Marcegaglia S.p.A., per il mantenimento di una condotta interrata di fognatura per il convogliamento delle acque prodotte dallo stabilimento della società sita in Ravenna, nel Canale Corsini ad una profondità (minima) di ml. 1,20; l'area che è stata asservita in perpetuo ha una lunghezza di ml. 20 (venti), per una larghezza di ml. 1,00, pari ad una superficie di mq. 20 e corrisponde a parte della particella 308 (dal cui frazionamento deriva la particella oggetto di vendita) del Foglio 13;

- scrittura privata, autenticata nelle firme dal Notaio V. Fortuna di Ravenna, rep. n. 3162 del 29/09/1992 e n. 3297 del 25/11/1992, trascritta a Ravenna il 16/12/1992 all'art. 10373, con la quale il Comune di Ravenna ha costituito, a favore della Snam S.p.A., servitù per il mantenimento del metanodotto Collegamento Ravenna Mare – Ravenna Terra Variante Att.to Canale Candiano DN 24" - 16" sui terreni identificati con le particelle 145 – 308 (dal cui frazionamento deriva la particella oggetto di vendita) – 414 del Foglio 13;

- nelle vicinanze dei terreni identificati con le particelle 623, 624 e 753, è presente un elettrodotto 132 Kv in Doppia Terna n.792/797, che, come precisato nella risposta inviata da Terna Rete Italia, in merito all'esame delle interferenze con elettrodotti presenti in zona, avente PG. n. 3250 del 9/01/2013, non interferisce con la servitù e nemmeno con la distanza di Prima Approssimazione.

- ♦ di essere a conoscenza che con atto rep. n. 1231 in data 13/5/2014, l'area è stata affittata alla Società Marcegaglia S.p.A. per la durata di sei anni, dal 12/12/2013 all'11/12/2019;
- ♦ di essere a conoscenza che in ogni caso l'aggiudicazione e la stipula del contratto saranno subordinati al positivo esito delle verifiche antimafia, laddove da effettuarsi ai sensi della vigente normativa.

Data.....

Firma_____

N.B.: Occorre allegare copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto legislativo del 30 giugno 2003, n. 196 (art. 48 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445).

Il sottoscritto.....

DICHIARA

di essere informato, ai sensi e per effetto del D. Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione di dati personali", che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

....., li

IL DICHIARANTE

D. Lgs. 50/2016 – estratto Art. 80 Motivi di esclusione

1. Costituisce motivo di esclusione di un operatore economico dalla partecipazione a una procedura d'appalto o concessione, la condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi [dell'articolo 444 del codice di procedura penale](#), anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6, per uno dei seguenti reati:

a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-*bis* del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-*bis* ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo [74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309](#), dall'articolo [291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43](#) e dall'articolo [260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152](#), in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

b) delitti, consumati o tentati, di cui agli [articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale](#) nonché [all'articolo 2635 del codice civile](#);

b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli [articoli 2621 e 2622 del codice civile](#);

- c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
- d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- e) delitti di cui agli articoli 648-*bis*, 648-*ter* e 648-*ter*.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo **1** del [decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109](#) e successive modificazioni;
- f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il [decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24](#);
- g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.